

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarnosios akcinės bendrovės "Pagėgių komunalinis ūkis"
akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome Uždarnosios akcinės bendrovės "Pagėgių komunalinis ūkis" (toliau – Įmonės) metinių finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. balansas, tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą. Finansinės ataskaitos už laikotarpį nuo 2025 m. sausio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. parengtos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS) ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu. Finansinių ataskaitų data – 2026 m. kovo 20 d.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atvejais tikrai ir teisingai parodo Įmonės 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatus bei pinigų srautus pagal taikomus finansinės atskaitomybės reikalavimus ir yra parengtos pagal teisės aktus, reglamentuojančius finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų rengimą.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau - TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įstaigos vadovaujantis etikos reikalavimais, numatytais Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatyme, kuris yra taikytinas atliekant finansinių ataskaitų auditą Lietuvos Respublikoje, ir Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistame Tarptautiniame apskaitos profesionalų etikos kodekse (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas). Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo 41 straipsnio 2–5 dalyse nurodyta nuomonė ir informacija.

Informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, nurodytoje Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme (toliau – Vadovybės ataskaita), neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Įmonės vadovybė yra atsakinga už Vadovybės ataskaitos parengimą pagal Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimus.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima Vadovybės ataskaitos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau. Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra grindžiant finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu pateikti Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo 41 straipsnio 2–5 dalyse

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

nurodytą nuomonę ir informaciją. Jeigu Vadovybės ataskaitoje pastebime reikšmingų iškraipymų, mes privalome nurodyti jų pobūdį.

Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu:

- Vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme nustatytų reikalavimų; ir
- Vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis.

Grįsdami finansinių ataskaitų audito metu gauta informacija ir įgytu supratimu apie Įmonę bei jos aplinką, konstatuojame, kad Vadovybės ataskaitoje nepastebėjome reikšmingų iškraipymų.

Mes taip pat patikrinome ir nustatėme, kad už finansinius metus, einančius prieš finansinius metus, už kuriuos parengtos metinės finansinės ataskaitos, Įmonė neprivalėjo rengti ir nerengė pelno mokesčio informacijos ataskaitos, nurodytos Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme, todėl Įmonė neprivalėjo ir užtikrinti šios ataskaitos prieinamumo visuomenei.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal LFAS ir Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatyme nustatytus finansinių ataskaitų rengimo reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - +370 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 AB Artea bankas

- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu. Šio audito metu neturėjome reikšmingų audito pastebėjimų.

Auditorius Arūnas Vitkevičius

Minties g. 54-33, Vilnius

2026 m. gegužės 7 d.



UAB „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“

2025 METŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Prie finansinių ataskaitų rinkinio 2025 m. gruodžio 31 d.

2026-03-20 Nr. 2025 FA-04

Pagėgiai, 2025

Turinys

1. Bendra informacija	3
2. Apskaitą reglamentuojantys teisės aktai, apskaitos politikos principai ir apyskaitinis įvertinimas	4
3. 2025 m. gruodžio 31 d. balansas	5
3.1. Nematerialusis turtas	5
3.2. Materialusis turtas.....	6
3.3. Atsargos	7
3.4. Per vienerius metus gautinos sumos.....	8
3.5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai	9
3.6. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir pajamos.....	9
3.7. Kapitalas.....	9
3.8. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	9
3.9. Dotacijos, subsidijos.....	10
3.10. Po vieno metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai	11
3.11. Per vienus metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	11
4. 2025 m. gruodžio 31 d. pelno (nuostolių) ataskaita	12
4.1. Pardavimo pajamos ir savikaina	12
4.2. Pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinės sąnaudos	12
4.3. Kitos veiklos rezultatai	13
4.4. Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos.....	14
4.5. Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, pelno mokestis bei grynas pelnas.....	14
5. 2025 m. gruodžio 31 d. pinigų srautų ataskaita	15
6. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais	15
7. Veiklos tęstinumas.....	16
8. Pobalansiniai įvykiai	16

1. Bendra informacija

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ yra ribotos atsakomybės bendrovė, kurios visos akcijos priklauso Pagėgių savivaldybės tarybai. Bendrovė įkurta 1999 m. lapkričio 15 d. iš SPAB „Šilutės vandenys“ Pagėgių cecho, Pagėgių, Vilkyškių bei Stoniškių seniūnijų komunalinių padalinių, rejestro kodas 177390158, įmonė registruota 1999 m. lapkričio 15 d. Nr. UAB 99-19, adresas Vilniaus g.12, Pagėgiai.

Ūkinę veiklą bendrovė pradėjo 2000 m. sausio 3 d.

Bendrovė vykdo įprastinę ir neįprastinę veiklą. Įprastinė bendrovės veikla skirstoma į tipinę veiklą ir netipinę veiklą.

Bendrovės tipinė (pagrindinė) veikla: vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymas, centralizuotas šilumos tiekimas, kitų paslaugų teikimas. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ teikiamų paslaugų įkainiai yra skaičiuojami pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintą metodiką ir įmonės direktoriaus patvirtintą metodiką. Vandens, nuotekų ir šilumos tiekimo tarifai skaičiuojami pagal šių paslaugų tiekimo sąnaudas ir yra tvirtinami Valstybinėje kainų ir energetikos kontrolės komisijoje bei savivaldybės Tarybos. Kitų teikiamų paslaugų metodiką tvirtina įmonės direktorius. Bendrovės netipinė veikla skirstoma į kitą veiklą bei finansinę ir investicinę veiklą.

Bendrovės kita veikla – ilgalaikio turto pardavimo rezultatas, metalo laužo pardavimas, suteiktos paslaugos.

Bendrovės finansinė ir investicinė veikla – sumokėtos palūkanos, gautos banko palūkanos, surinkti ir sumokėti delspinigiai.

Bendrovės neįprastinė veikla registruojama pagautės ir netekimų straipsniuose. Šiuose straipsniuose parodomi tik atsitiktiniai įvykiai, kurie gali atsirasti dėl nebūdingų tai vietai gamtos reiškinių, ar kitų aplinkybių, nepriklausančių nuo bendrovės veiklos ir kurių pasikartojimo tikimybė labai maža.

Ataskaitinių metų pabaigoje Bendrovėje dirbo 24 darbuotojai. Iš jų geriamojo vandens tiekimo veikloje - 7 darbuotojai, nuotekų valymo ir surinkimo veikloje - 2 darbuotojai, pardavimų veikloje - 4 darbuotojai, šildymo veikloje - 1 darbuotojai (vienas iš jų sezoninis kūrėjas) ir administracijoje - 8 darbuotojai, suteiktų paslaugų veikloje – 1, autobusų stoties veikloje – 1. Pilnu etatu dirbo – 21 darbuotojai, 3 - darbuotojai ne visą darbo dieną arba savaitę. Per ataskaitinį laikotarpį buvo priimti 3 darbuotojai, 5 - atleisti. Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius per 2025 metus – 22 darbuotojai.

2. Apskaitą reglamentuojantys teisės aktai, apskaitos politikos principai ir apyskaitinis įvertinimas

Bendrovė tvarko apskaitą pagal šiuos finansinių ataskaitų rinkinį ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymas;

Verslo apskaitos standartai;

Uždarnosios akcinės bendrovės “Pagėgių komunalinis ūkis“ finansiniai metai trunka 12

mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d. Bendrovė rengia pilną finansinių ataskaitų rinkinį (balansas; pelno (nuostolio) atskaita; nuosavo kapitalo pokyčių atskaita; piniginių srautų atskaita). Buhalterinei apskaitai tvarkyti naudojamos PROFITW ir ALGA 200SQL programos.

Bendrovėje apskaita tvarkoma dvejybiniu įrašu.

Balanse parodomas visas bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną. Pelno (nuostolių) atskaita yra sudedamoji finansinių ataskaitų rinkinio dalis, kurioje pateikiami ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomos bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine bendrovės veikla bei ypatingaisiais straipsniais. Bendrovėje pinigų srautai pateikiami netiesioginiu būdu. Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje pateikiami visi su nuosavo kapitalo pasikeitimu susiję atvejai.

Bendrovėje laikoma esmine klaida ir finansinėse ataskaitose straipsnis laikomas reikšmingu, kai jų suma yra didesnė nei 1 (vienas) procentas nuo ataskaitinio metų pardavimo pajamų. Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir finansinio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamą objektą reglamentuojančiuose bendrovės apskaitos politikos tvarkose.

Bendrovėje pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu: apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos tikrąją verte. Finansinėse ataskaitose pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąją verte.

Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpio išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Išlaidos, kurios nesusijusios su ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, bet skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose kaip turtas. Turto dalis, skirta pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, priskiriamos tiems laikotarpiams, kuriais jos teiks bendrovei ekonominės naudos.

Veiklos sąnaudos atspindi per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine bendrovės veikla. Veiklos sąnaudoms priskiriamos bendrosios ir administracinės sąnaudos.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

Bendrovės pardavimų sąnaudose apskaitomos per ataskaitinį laikotarpį patirtos išlaidos susijusios su darbų, paslaugų pardavimu. Jos apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose tą patį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

3. 2025 m. gruodžio 31 d. balansas

3.1. Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas, skirtas naudoti bendrovės veikloje ilgiau nei vienerius metus, apskaitoje pripažįstamas nematerialiuoju turtu, jei atitinka šiuos pripažinimo kriterijus:

- pagrįstai tikėtina, kad bendrovė ateityje gaus iš turto ekonominės naudos;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės;

Bendrovė turtu disponuoja, jį kontroliuoja arba apriboja teisę juo naudotis kitiems asmenims.

Nematerialiojo turto pokyčiai per ataskaitinį laikotarpį parodyti 1 lentelėje.

1 lentelė. Ilgalaikio nematerialiojo turto pokyčiai per 2025 m.

Rodikliai	Programinė įranga
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0
Ilgalaikis nematerialus turtas įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje	13572
Finansinių metų pokyčiai: - turto įsigijimas	3930
Finansinių metų pabaigoje	17502
Amortizacija	
Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: finansinių metų amortizacija	13614
Finansinių metų pabaigoje	13614

Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	3888
--	------

3.2. Materialusis turtas

Bendrovėje įsigytas materialusis turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jis atitinka visus šiuos požymius:

- bendrovė ketina jį naudoti ilgiau nei vienerius metus;
- bendrovė pagrįstai tikisi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais;
- bendrovė gali patikimai nustatyti turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už minimalią ilgalaikio materialiojo turto savikainą, bendrovės nustatyta minimali vertė 300 Eur.

Ilgalaikio materialiojo turto pokyčiai per 2025 m. parodyti 2 lentelėje

2 lentelė. Ilgalaikio materialaus turto pokyčiai per 2025 m.

Įmonė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kitas turtas	Nebaigta statyba	Iš viso
Įsigijimo vertė						
Laikotarpio pradžioje	12 577 489	1 067 318	233 030	62 277	112 540	14 052 654
Įsigijimai	171 665	42 428	8 300	3 791	277 969	504 154
Perleidimai, nurašymai		(6 487)	(4 250)		(224 136)	(234 873)
Perrašymai						
Laikotarpio pabaigoje	12 749 154	1 103 259	237 080	66 068	166 373	14 321 934
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimas						
Laikotarpio pradžioje	7 478 342	823 639	188 185	41 185		8 531 351
Nusidėvėjimo sąnaudos	228 328	29 671	6 900	6 698		271 597
Nuostolis dėl vertės sumažėjimo/(atstatymas)						
Perleidimai, nurašymai		(6 486)	(2 781)			(9 267)
Perrašymai						
Laikotarpio pabaigoje	7 706 670	846 824	192 304	47 883		8 793 682
Likutinė vertė						
Laikotarpio pradžioje	5 099 147	243 678	44 846	21 092	112 540	5 521 303
Laikotarpio pabaigoje	5 042 484	256 434	44 777	18 185	166 373	5 528 252

Ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai patvirtinti 2015 m sausio 02 d vadovo įsakymu Nr. A-15-01B. Atnaujinti ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai patvirtinti 2020-12-31 vadovo įsakymu Nr. A-20-124.

3 lentelė. Ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai

Ilgalaikio turto grupė	Nusidėvėjimo skaičiavimo metodas	Įmonėje taikomas normatyvas
Pastatai(išskyrus gyvenamuosius namus)	tiesinis	50
Mašinos ir įrengimai	Tiesinis	10
Įrenginiai(statiniai, gręžiniai)	Tiesinis	35
Vamzdynai	Tiesinis	50
Baldai, inventorius	Tiesinis	6
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	Tiesinis arba dvigubo balanso	5
Transporto priemonės: Lengvieji automobiliai	Tiesinis	10
Asenizacijos transporto priemonės, krovininiai automobiliai, priekabos, puspriekabės ir kitos transporto priemonės	Tiesinis	8
Kiti įrenginiai ir įrankiai (elektriniai įrankiai, prietaisai)	Tiesinis	5
Atsiskaitomieji apskaitos prietaisai	Tiesinis	6
NEMATERIALUS TURTAS		
Programinė įranga	Tiesinis arba dvigubo balanso	3

3.3. Atsargos

Atsargų apskaita bendrovėje organizuojama naudojant nuolat apskaitomų atsargų būdą FIFO metodą.

Atsargos nurašomos pagal nurašymo aktus, patvirtintus bendrovės direktoriaus. Visos atsargos, kurių įsigijimo vertė iki 300 Eur ir kurios naudojamos įmonės veikloje pajamoms uždirbti per vienerius metus nurašomos į sąnaudas. Mažaverčiam inventoriui priskiriamos vertybės, kurių naudojimo laikotarpis gali būti didesnis už vienerius metus ir vertė mažesnė už 300 Eur. Jos nurašomos į sąnaudas, kai tokios atsargos susidėvi ir nebetinka tolimesniam naudojimui. Atsargas bendrovėje sudaro degalai, kietas kuras (mediena, malkos, medžio granulės), atsarginės ir remontinės dalys, mažavertis inventorius, metalo laužas ir ilgalaikis turtas, kuris įsigytas, bet neįvestas į eksploataciją. Tokį turtą nusprendus eksploatuoti, jis perkeliamas į ilgalaikio turto sąskaitą. 2025 m. atsargų judėjimas parodytas 4 lentelėje.

4 lentelė. Atsargų apyvarta per 2025 m.

Straipsniai	Įsigyta per 2025 m., Eur	Sunaudota/įvesta į eksploataciją per 2025 m., Eur	Likutis 2025 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.	Ilgiau kaip metus nejudėjusios atsargos
Degalai	22244	21952	805	513	0
Kietas kuras (malkos)	95284	95863	5642	6221	0
Mažavertis inventorius	846	846	0	0	0
Pagrindinių priemonių įsigijimo savikaina	40752	40838	0	86	0
Atsarginės dalys	61113	58963	4626	2476	0
Turtas skirtas perparduoti	0	0	13800	13800	13800
Sumokėti avansai	21227	19259	1968	0	0
Paslaugos/ Mokesčiai reikalingi IT eksploatacijai	23171	23171	0	0	0
Iš viso:	264637	260892	26841	23096	13800

Turtas skirtas perparduoti sudaro: 13800 Eur. Negyvenamos patalpos Donelaičio g.5 Panemunės m. (unik. Nr. 8897-5001-0012:0004; 8897-2001-0012:0005), nepriklausomas vertinimas buvo atliktas 2016-11-15 d. ir įvertinta 13800 Eur sumai. Turto pirkimui klientų neatsirado.

3.4. Per vienerius metus gautinos sumos

Žemiau lentelėje pateikiamas per vienerius metus gautinų sumų detalizavimas 2024 m. ir 2025 m. laikotarpių pabaigai.

5 lentelė. Gautinų sumų likučiai 2024 m. ir 2025 m.

Straipsniai	Likutis 2025 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.
Pirkėjų skolos	48512	35206
T.sk. abejotinos pirkėjų skolos (-)	-7438	-6684
Kitos gautinos sumos	1983	1339
T.sk. kompensacija už šildymą	1052	0
T.sk. kompensacija už šaltą vandenį	931	1339

Žemiau lentelėje pateikiamas detalus pradelsto pirkėjų įsiskolinimas pasiskirstymas per 2025 m.

6 lentelė. Pirkėjų įsiskolinimas pagal trukmę 2025-12-31 d.

Likučiai/ Laikotarpis	iki 3 mėn.	iki 6 mėn.	iki 9 mėn.	virš 12 mėn.	Viso:
Fiziniai asmenys	23066	461	1031	6824	31382
Juridiniai asmenys	15706	737	73	614	17130
Viso:	38772	1198	1104	7438	48512

3.5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigai sąskaitoje ir kasoje yra atvaizduoti nominalia verte eurai. Pinigų likučio struktūra ir dinamika pateikiama 7 lentelėje.

7 lentelė. Pinigų likučių 2025 m. gruodžio 31 d. detalizavimas

Straipsniai	Likutis 2025 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.
Sąskaitos bankuose	499450	70087
Kasa	0	423
Pinigai kelyje	1806	1566
Iš viso:	501256	72076

3.6. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir pajamos

Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų struktūra ir dinamika pateikiama 8 Lentelėje.

8 lentelė. Ateinančių laikotarpių sąnaudų detalizavimas

Straipsniai	Likutis 2025 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.
Turto draudimo sąnaudos	1768	626
Būsimos projektų sąnaudos	0	0
Iš viso:	1768	626

3.7. Kapitalas

Nuosavą kapitalą sudarantys straipsniai balanse atvaizduoti pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartinius reikalavimus. Šio standarto pagrindinis reikalavimas – pelno paskirstymą finansinėse ataskaitose užregistruoti tada, kai akcininkai priima sprendimą. Kapitalo pokyčiai pateikiami Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje.

2024 – 2025 metais įstatinio kapitalo pokyčių nebuvo. Įstatinio kapitalo dinamika pateikta 9 lentelėje.

9 lentelė. Įstatinio kapitalo dinamika

Straipsniai	Likutis 2025 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.
Įstatinis (pasirašytasis)	623700	623700

3.8. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)

Per 2025 m. ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis nuostolis buvo padengtas akcininkų įnašu – 32000 Eur. Vadovaujantis 2022 m. spalio 20 d. Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-140

„Dėl garantijos suteikimo UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ ilgalaikiai paskolai imti“, buvo įnešta 32000 Eur nuostoliams padengti.

2025 m., ekologiškai patikslinus teršalų kiekius, buvo patikslinta FR052 mokesčio už aplinkos teršimą iš stacionarių aplinkos teršimo šaltinių deklaracija, padidintas 349 Eur ankstesnių metų nuostolis.

Galutinė koreguota nuostolių suma atvaizduota finansinėse ataskaitose.

10 lentelėje pateikiama nepaskirstytojo pelno (nuostolio) struktūra.

10 lentelė. Nepaskirstytojo pelno (nuostolio) detalizavimas

Straipsniai	Suma (Eur)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	(140 998)
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	(38 495)
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti	32000
Ankstesnių metų nuostolių didinimas dėl deklaracijos FR0522 tikslinimo	(349)
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	(147 842)

3.9. Dotacijos, subsidijos

Bendrovė kaupimo principu apskaitoje dotacijos pripažįsta panaudotomis, kai jos faktiškai panaudojamos, t. y. kai registruojamos pajamos ar patiriama sąnaudų, kurioms kompensuoti dotacija buvo skirta. Bendrovės visos gautos dotacijos yra susijusios su turtu. Su turtu susijusių dotacijų suma mažinama įsigyto ilgalaikio turto apskaičiuoto nusidėvėjimo suma ir pripažįstama panaudota tais laikotarpiais ir tokiomis dalimis, kurios atitinka gauto turto nusidėvėjimo normas.

Dotacijų gavimas ilgalaikiam turtui įsigyti per ataskaitinius finansinius metus pavaizduotas 11 lentelėje.

11 lentelė. Gautų dotacijų per 2025 m. detalizavimas

Projekto pavadinimas	Gauta per 2025 m., Eur
Vandentvarkos modernizacija Pagėgių m. Gėgės g.	83535
Vilkyškių nuotekų valyklos modernizacija	6000
Projektas Saulės elektrinių įdiegimas	31271
Šilumos tinklų Pagėgių m. Vilniaus g.48	77492
Projektas "Vandentvarkos paslaugų prieinamumo didinimas Pagėgių savivaldybėje" Nr. 27-203-P-0001	547888
Iš viso	746186

3.10. Po vieno metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai

2025 m. liepos 23 d. pasirašyta paskolos sutartis Nr. KS-25-739003 sumai 50000 Eur, pagal kurią paskolos mokėjimo terminas išdėstomas laikotarpiui, nuo 2025 m. lapkričio 30 d. iki 2028 m. liepos 22 d. Bendrovė imdama ilgalaikę paskolą 2025m. rugpjūčio 26 d. gavo Pagėgių savivaldybės administracijos sprendimą Nr. R2-1065 „Kredito sutarties įvykdymo garantija“ ilgalaikiai paskolai imti.

Per 2025 m. buvo grąžinta 3030 Eur, 2026m. bus grąžinta 18182 Eur. Likęs įsipareigojimas 2027-2028 metams 28788 Eur.

3.11. Per vienus metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai

Žemiau lentelėje pateikiami trumpalaikiai įsipareigojimai.

12 lentelė. Per vienus metus mokėtinų finansinių sumų ir įsipareigojimų dinamika

Straipsniai	Likutis 2025 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2024 m. gruodžio 31 d.
Skolos kredito įstaigoms	18329	32275
AB Šiaulių banko paskola (einamųjų metų dalis)	18182	32000
Kiti įsipareigojimai (palūkanos)	147	275
Skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas	18304	34223
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	101155	91434
Iš jų nepanaudotos atostogos	34014	30425
Darbo užmokestis	46077	42670
Gyventojų pajamų mokestis	11235	9623
SODRA	9446	8333
Deponuotas atlyginimas	383	383
Kitos mokėtinos sumos	27885	22491
Kiti į biudžetą mokėtini mokesčiai	25205	18916
Mokėtinas PVM	2680	3528
Kiti įsipareigojimai	63	47
Iš viso:	165736	180423

Bendras įsipareigojimų likutis 2025 m. sumažėjo 8,14 proc. Skolos kredito įstaigoms sumažėjo 43,21 proc. dėl grąžintos 2022 metais lapkričio 1 d. paimtos paskolos Nr. KS-2022-0202-05. Skolos tiekėjams sumažėjo 46,52 proc., sumažėjimą lėmė mažesni neapmokėtų sąskaitų likučiai ataskaitinio laikotarpio pabaigoje. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai padidėjo 10,63 proc., padidėjimą daugiausia lėmė nepanaudotų atostogų kaupinių padidėjimas bei darbo užmokesčio ir su juo susijusių

mokesčių augimas. Kitos mokėtinos sumos padidėjo 23,99 proc., padidėjimą daugiausia lėmė padidėję aplinkosaugos mokesčiai, apskaičiuoti pagal pateiktas deklaracijas.

Pagal UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ apskaitos politiką ir 31-ąją verslo apskaitos standartą su darbo santykiais susijusiuose įsipareigojimuose apskaitomi nepanaudotų atostogų įsipareigojimai darbuotojams. Įsipareigojimas apskaičiuojamas metų pabaigoje. Palyginus su 2024 m., atostoginių kaupimai padidėjo 11,80 proc.

4. 2025 m. gruodžio 31 d. pelno (nuostolių) ataskaita

4.1. Pardavimo pajamos ir savikaina

13 lentelė. Pardavimo pajamų ir pardavimo savikainos dinamika.

Rodikliai											Viso įmonėje	
	Vandens tiekimas		Nuotekos		Šildymas		Pardavimo kainos pajamos		Kitos paslaugos			
	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.	2025 m.	2024 m.
Pajamos	249252	237581	203167	188922	202406	184505	52839	52953	67855	95021	775519	758982
Sąnaudos (tiesioginės)	226481	223216	134180	113108	135181	128529	0	0	35703	56182	531545	521035
Bendrasis pelnas	22770	14365	68987	75814	67225	55976	52839	52953	32152	38839	243974	237947

Bendrovės 2025 m. uždirbtos pajamos padidėjo 16 537 Eur arba 2,18 proc. Pajamų augimą daugiausia lėmė didesnės geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir šildymo paslaugų pajamos, nors kitų paslaugų pajamos sumažėjo. Šį augimą sąlygojo padidėjęs geriamojo vandens suvartojimas, išaugę surenkamų ir tvarkomų nuotekų kiekiai bei padidėjęs centralizuotai šildomas plotas.

Kitas pajamas sudaro buitinių nuotekų ištraukimo paslaugos, teikiamos naudojant specialią asenizacinę mašiną, bokštelio nuoma, elektriško paslaugos, vandens apskaitos prietaisų keitimo darbai, šilumos bei elektros ūkių priežiūra ir kitos paslaugos.

4.2. Pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinės sąnaudos

Pardavimų, bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms priskiriamos sekančios sąnaudos, pateiktos 14 lentelėje.

14 lentelė. Pardavimo ir bendrųjų sąnaudų dinamika

Straipsniai	2025 metai	2024 metai
Pardavimo sąnaudos	70989	63216
Degalai	243	28
Apskaitos prietaisai	14324	4175
Darbo užmokestis	48539	52478
Socialinis draudimas	855	920

Straipsniai	2025 metai	2024 metai
Kitos	4267	5615
Atostoginių kaupimai	2761	2231
Bendrosios ir administracinės:	213105	185931
Darbo užmokesčio ir sodros sąnaudos	165417	139913
Nusidėvėjimo sąnaudos	1107	944
Kaupimų atostoginiams sąnaudos	9512	8455
Programų priežiūros sąnaudos	7051	5441
Abejotinų skolų sąnaudos	584	7563
Veiklos mokesčių sąnaudos	3930	1786
Kitos sąnaudos	25504	21829
Iš viso:	284094	249147

Bendrovės pardavimo sąnaudos 2025 m., lyginant su 2024 m., padidėjo 7773 Eur arba 12,29 proc. Didėjimą daugiausia lėmė ženkliai išaugusios apskaitos prietaisų sąnaudos ir padidėję atostoginių kaupimai. Tuo tarpu darbo užmokesčio sąnaudos sumažėjo 3939 Eur arba 7,51 proc., taip pat mažėjo socialinio draudimo ir kitų sąnaudų dalis, tačiau esminę įtaką bendram augimui turėjo apskaitos prietaisų įsigijimo sąnaudos.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos 2025 m. padidėjo 27174 Eur arba 14,62 proc., daugiausia dėl darbo užmokesčio ir su juo susijusių sąnaudų augimo, taip pat didesnių programų priežiūros, veiklos mokesčių ir kitų sąnaudų. Nors abejotinų skolų sąnaudos sumažėjo 6 979 Eur arba 92,29 proc., tai neturėjo reikšmingos įtakos bendram sąnaudų augimui.

4.3. Kitos veiklos rezultatai

Kitos veiklos rezultato dinamika pateikiama 15 lentelėje.

15 lentelė. Kitos veiklos rezultato dinamika

Straipsniai	2025 metai	2024 metai
Pajamos	19615	23691
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas	0	2500
Autobusų stoties pajamos	15937	15658
Kitos veiklos pajamos	3678	5533
Sąnaudos	16967	16186
Ilgalaikio turto perleidimas	437	5
Autobusų stoties sąnaudos	16357	16181
Kitos sąnaudos	173	
Kitos veiklos rezultatas:	2647	7505

Bendrovės kitos veiklos rezultatas 2025 m. palyginti su 2024 m. sumažėjo 4 858 Eur arba 64,73 proc.

Kitos veiklos pajamos sumažėjo 4 076 Eur arba 17,21 proc., daugiausia dėl to, kad 2024 m. buvo gautas ilgalaikio turto perleidimo pelnas, o 2025 m. tokių pajamų nebuvo. Tuo tarpu autobusų stoties pajamos nežymiai padidėjo.

Kitos veiklos sąnaudos padidėjo 781 Eur arba 4,82 proc., daugiausia dėl didesnių autobusų stoties ir ilgalaikio turto perleidimo sąnaudų.

Kitos veiklos pajamas sudaro autobusų stoties veiklos pajamos bei kitos pajamos.

4.4. Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos

Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos pateikiamos 16 lentelėje.

16 lentelė. Kitos palūkanų ir panašios pajamų ir sąnaudų veiklos rezultatų dinamika

Straipsniai	2025 metai	2024 metai
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	1165	1264
Delspinigių pajamos	1165	1056
Skolų išieškojimas	0	208
Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	2188	5645
Baudos ir delspinigiai	1004	7
Kitų suteiktų paskolų palūkanų sąnaudos	1184	5638
Kitos palūkanų ir panašių pajamų rezultatas:	-1023	-4381

Kitos palūkanų ir panašios pajamos 2025 m. palyginti su 2024 m., sumažėjo 99 Eur. Pajamas sudarė delspinigių pajamos, tuo tarpu skolų išieškojimo pajamų negauta. Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos sumažėjo 3 457 Eur arba 61,25 proc., daugiausia dėl sumažėjusių paskolų palūkanų sąnaudų. 2025 m. bendrovei buvo skirta 1000 Eur bauda Lietuvos metrologijos inspekcijos. Reaguodama į nustatytus trūkumus, bendrovė ėmėsi veiksmų – pasinaudojo paskola ir intensyvino apskaitos prietaisų keitimo darbus.

Dėl šių pokyčių veiklos rezultatas išliko neigiamas, tačiau, palyginti su 2024 m., jis ženkliai sumažėjo.

4.5. Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, pelno mokestis bei grynasis pelnas

Bendrovė eile metų baigė nuostolingai. Pelną mokestis nemokamas, jis apskaičiuotas, vadovaujantis Pelną mokesčio įstatymu. Pagal 24-jo Lietuvos finansinės atskaitomybės standarto nuostatas „Pelną mokestis“ nuo nepanaudotų atostogų, ir mokesčių nuostolių laikinųjų skirtumų atidėtojo pelno

mokesčio turtas apskaitoje neregistruojamas. Bendrovė siekia išlaikyti veiklos efektyvumą ir užtikrinti pelningą veiklą.

5. 2025 m. gruodžio 31 d. pinigų srautų ataskaita

Pinigų srautų ataskaitos pagrindinių straipsnių dinamika pateikiama 17 lentelėje

17 lentelė. Pinigų srautų dinamika

Straipsniai	2025 metai	2024 metai
Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)	933485	950627
Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos	(-1039862)	(1094557)
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	(106377)	(143930)
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(256286)	(91648)
Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais	32000	64000
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	759844	212555
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	791844	276555
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	72076	31099
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	501256	72076

Pinigų srautų ataskaitos duomenys rodo, kad 2025 m. įmonės pinigų srautų situacija pagerėjo. Nors pagrindinės veiklos pinigų įplaukos šiek tiek sumažėjo apie 1,8 proc., pagrindinės veiklos grynieji pinigų srautai išliko neigiami, tačiau sumažėjo nuo apie 26,1 proc., kas rodo efektyvesnį veiklos pinigų valdymą.

Investicinės veiklos pinigų srautai išliko neigiami ir padidėjo apie 179,7 proc., kas rodo aktyvesnes investicijas į ilgalaikį turtą.

Finansinės veiklos pinigų srautai reikšmingai išaugo daugiausia dėl padidėjusio finansavimo iš kitų šaltinių, įskaitant gautą projekto „Vandentvarkos paslaugų prieinamumo didinimas Pagėgių savivaldybėje“ Nr. 27-203-P-0001 finansavimą, taip pat savininkų įnašus nuostoliams padengti.

Pinigų likutis laikotarpio pabaigoje padidėjo iki 501 256 Eur, kai 2024 m. jis siekė 72 076 Eur, t. y. padidėjo apie 595,6 proc. Šį augimą daugiausia lėmė minėto projekto finansavimas, dėl ko pagerėjo bendra įmonės pinigų situacija.

6. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ vadovas yra įmonės direktorius. Direktorius į pareigas paskirtas nuo 2023 m. kovo 1 d. Pagėgių savivaldybės administracija direktoriaus 2023 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. P2-145 „Dėl Raimondo Fridriko priėmimo į UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktoriaus pareigas“.

2025 m. birželio 3 d. Pagėgių savivaldybė mero potvarkiu Nr. M2-27 „Dėl Raimondo Fridriko darbo sutarties sąlygų pakeitimo“ direktoriui nustatytas pareiginės algos koeficientas – 2,4, taikomas vadovaujantis Lietuvos

Respublikos pareiginės algos (atlyginimo) bazinio dydžio nustatymo ir asignavimų darbo užmokesčiui perskaičiavimo įstatymas nustatytais baziniais dydžiais.

Vadovui priskaičiuotas darbo užmokestis parodytas 18 lentelėje.

18 lentelė. Vadovybės darbo užmokestis

Straipsniai	2025 metai	2024 metai
Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	50088	51002
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1

7. Veiklos tęstinumas

Finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis bendraisiais apskaitos principais. Rengiant finansines UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tęstinumo principą, t.y. numatoma, kad UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

Finansinių ataskaitų sudarymo dienai bendrovei nėra žinomos jokios aplinkybės ar įvykiai, galintys įtakoti veiklos tęstinumą per artimiausius 12 mėn. po metinių finansinių ataskaitų sudarymo. 2025 m. gruodžio 31 d. balanso duomenimis bendrovės trumpalaikio turto vertė sudaro 572 922 Eur, o per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai – 165 736 Eur. Trumpalaikis turtas viršija trumpalaikius įsipareigojimus 407 186 Eur. Einamasis likvidumo koeficientas sudaro 3,46.

Bendrovė per 2025 m. patyrė 38 495 Eur nuostolių, ir metų pabaigoje turi sukaupusi 147 842 eurų nepaskirstytųjų nuostolių.

8. Pobalansiniai įvykiai

Iki šio aiškinamojo rašto parašymo datos įvyko pa balansinių įvykių turėjusių ar galėsiančių turėti įtakos 2025 metų finansinių ataskaitų rinkimui, nenustatyta.

Direktorius



Raimondas Fridrikas

Vyr. buhalterė



Vilma Stanišauskienė

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g.12 ,99292 Pagegiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS2026 M. KOVO 20 d. Nr. 2025 FA-01

(ataskaitos sudarymo data)

2025 m. gruodžio 31 d.

Eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		5532141	5521303
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	3.1	3888	-
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		1988	
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai		1900	
2.	MATERIALUSIS TURTAS	3.2	5528252	5521303
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		5042483	5099146
2.3.	Mašinos ir įranga		256435	243679
2.4.	Transporto priemonės		44776	44846
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		18185	21092
2.6.	Investicinis turtas			
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)		166373	112540
3.	FINANSINIS TURTAS	3.3	-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		571154	125033
1.	ATSARGOS	3.4	26841	23096
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		11073	9296
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		13800	13800
1.7.	Sumokėti avansai		-	-
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	3.5	43057	29861
2.1.	Pirkėjų skolos		41074	28522
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		1983	1340
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	3.6	501256	72076
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	3.7	1768	626
	TURTO IŠ VISO		6105062	5646962

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		475858	482702
1.	KAPITALAS	3.8	623700	623700
1.1.	Išstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		623700	623700
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (–)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		-	-
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas			
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	3.09	(147842)	(140998)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(38495)	(8077)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(109347)	(132921)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	3.10	5434680	4978328
F.	ATIDĖJINIAI			
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		194524	180987
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	3.11	28788	-
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		28788	-
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		-	-
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	3.12	165736	180987
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	3.12	18392	32322
2.3.	Gauti avansai			
2.4.	Skolos tiekėjams	3.12	18304	34223
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	3.12	101155	91435
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	3.12	27885	23008
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		-	4945
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		6105062	5646962

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)


(parašas)

Raimondas Fridrikas
(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Vilma Stanišauskienė
(vardas ir pavardė)

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g. 12; Pagėgiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2026 M. KOVO 20 D. Nr. 2025 FA-02

(ataskaitos sudarymo data)

2025 m. gruodžio 31 d.

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	4.1	775519	758982
2.	Pardavimo savikaina	4.1	(531545)	(521035)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		243974	237946
5.	Pardavimo sąnaudos	4.2	(70989)	(63216)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	4.2	(213105)	(185931)
7.	Kitos veiklos rezultatai	4.3	2648	7505
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	4.4	1165	1264
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	4.4	(2188)	(5645)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	4.5	(38495)	(8077)
14.	Pelno mokestis	4.5		
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	4.5	(38495)	(8077)

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Raimondas Fridrikas

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Vilma Stanišauskienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g. 12; 99292; Pagėgiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2026 M. KOVO 20 D. Nr. 2025-FA-03

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervai)	Savoms akcijoms įsigyti			
17. Likutis praėjusio ataskaitinio	623700	-	-	-	-	-	-	-	(247313)	376387
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)									(985)	(985)
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									51377	51377
9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas									(8077)	(8077)
16. Įnašai nuostoliams padengti									64000	64000
17. Likutis praėjusio ataskaitinio	623700	-	-	-	-	-	-	-	(140998)	482702
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									(349)	(349)
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas									(38495)	(38495)
29. Įnašai nuostoliams padengti									32000	32000
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio	623700	-	-	-	-	-	-	-	(147842)	475858

Direktorius

Raimondas Fridrikas

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

Vilma Stanišauskienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

arba galinčio tvarkyti apskaitą kito

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 17739158

(patronuojančiosios įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g.12, 99292 Pagegiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei patronuojančioji įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2026 M. KOVO 20 D. Nr. 2025 FA-04

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

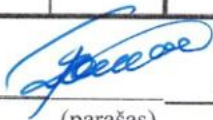
(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis 2025	Ataskaitinis laikotarpis 2024
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		933485	950627
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		917348	931441
1.1.2.	Kitos įplaukos	5.1	16137	19187
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(1039862)	(1094557)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams		(454152)	(547545)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(321631)	(280027)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(262631)	(258878)
1.2.4.	Kitos išmokos		(1449)	(8107)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		(106377)	(143930)
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(256286)	(91648)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų, išskyrus investicijas į patronuojamąsias įmones, įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų, išskyrus investicijas į patronuojamąsias įmones, perleidimas			
2.5.	Investicijų į patronuojamąsias įmones įsigijimas			
2.6.	Investicijų į patronuojamąsias įmones perleidimas			
2.7.	Paskolų suteikimas			
2.8.	Paskolų susigrąžinimas			
2.9.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.10.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.11.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(256286)	(91648)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		32000	64000
3.1.1.	Akcijų išleidimas			

3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		32000	64000
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		759844	212555
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		50000	
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		50000	
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(36342)	(70128)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(35030)	(64000)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(1312)	(6128)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	5.2	746186	282683
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		791844	276555
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		429180	40977
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		72076	31099
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		501256	72076

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Raimondas Fridrikas

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)
asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Vilma Stanišauskienė

(vardas ir pavardė)



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“

2025 M. UAB „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“ VADOVYBĖS ATASKAITA

1. Objektivi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas

Pagrindinė UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) veikla – vandens gavyba ir tiekimas bei nuotekų šalinimas ir valymas, centralizuotas šilumos tiekimas vartotojams. Bendrovės veikla vykdoma Pagėgių savivaldybės teritorijoje.

Bendrovės misija yra užtikrinti kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas klientams, išlaikant aukštą technologinį ir gamybinį lygį, bei darant minimalų poveikį aplinkai.

Bendrovės pagrindinis tikslas – nepertraukiamai tiekti įstatymų reikalavimus atitinkantį kokybišką vandenį ir tvarkyti nuotekas, darant kuo mažesnę žalą aplinkai.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ vykdo veiklą pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. spalio 29 d. nutarimu Nr. O3-563 išduotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-67.

Bendrovės valdymas.

2025 m. įstatinis kapitalas nebuvo didintas, įstatai nebuvo keisti.

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo organus. Bendrovės organai yra šie: visuotinis akcininkų susirinkimas ir Bendrovės vadovas - direktorius.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

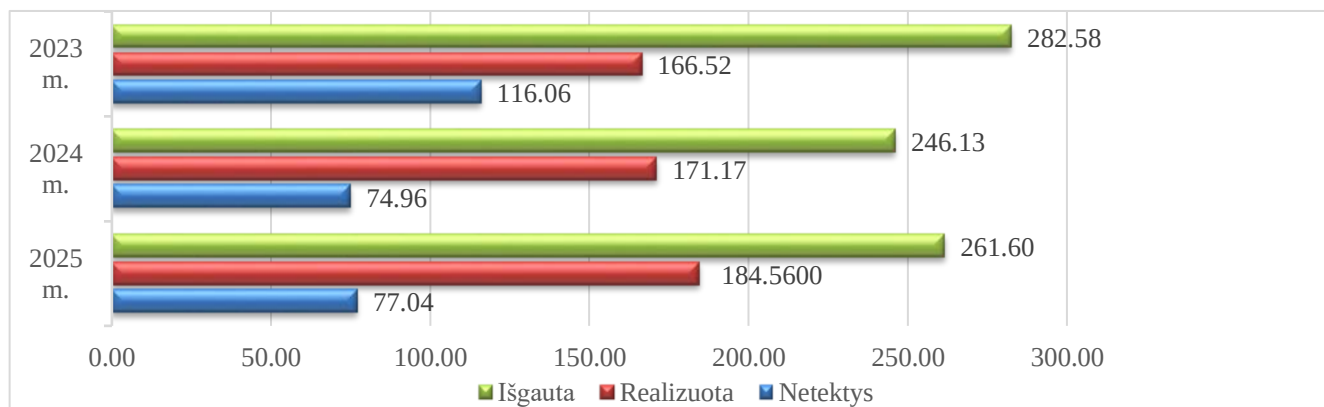
Vandens gavyba, tiekimas.

Bendrovės paskirtis – kokybiškas vandens tiekimas, buitinių, paviršinių nuotekų šalinimas ir valymas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems rajono gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai, tuo gerinant ekologinę būklę. Vandens išgavimui, paruošimui ir pateikimui Bendrovė naudoja infrastruktūrą, į kurią nuolat investuojama, vykdoma jos plėtra ir atnaujinimas.

Bendrovė eksploatuoja 23 vandenvietes, 144,3 km vandentiekio tinklą. Gręžiniuose instaliuotų siurblių pajėgumas – 1769,5 tūkst. m³ per metus. Vanduo išgaunamas iš 21-141 metrų gylio.

2025 m. Bendrovės vandenvietėse buvo išgauta 261,6 tūkst. m³ vandens, o realizuota 184,6 tūkst. m³ vandens. Bendrovės 2023 – 2025 m. išgauto ir realizuoto vandens dinamika pateikiama 1 pav.

1 pav. . UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2023-2025 m. vandens gavyba, realizacija, netektys, tūkst.m³



Išgauto vandens kiekis 2024 m., lyginant su 2023 m., sumažėjo 13 proc., o 2025 m., palyginti su 2024 m., padidėjo 6 proc. Realizuoto vandens kiekis 2024 m., palyginti su 2023 m., išaugo 3 proc., o 2025 m. augimas dar spartesnis – 8 proc. Panašios tendencijos fiksuotos ir vandens netekčių srityje – jos 2024 m., palyginti su 2023 m., sumažėjo 35 proc., o 2025 m. išliko stabilios. 2025 m. vandens netektys sudarė 29 proc. išgauto kiekio. Remiantis pateiktais duomenimis, galima daryti išvadą, kad 2023–2025 m. laikotarpiu vandens netektys reikšmingai sumažėjo ir stabilizavosi, o realizuoto vandens kiekis nuosekliai augo, rodydamas didėjantį veiklos efektyvumą.

Vandens kokybė.

2025 metais atlikti geriamojo vandens kokybės tyrimai parodė, kad dauguma nustatytų neatitikčių buvo susijusios su indikatoriniais rodikliais – geležies koncentracija, vandens spalva ir drumstumu. Šie nukrypimai dažniausiai fiksuoti tose gyvenvietėse, kuriose nėra įrengta vandens gerinimo įrenginių (VGĮ). Iš 23 eksploatuojamų vandenviečių VGĮ šiuo metu veikia 9 – Benininkų, Rukų I, Natkiškių, Piktupėnų, Lumpėnų, Šilgalių, Kentrių kaimuose, Panemunės mieste ir Vilkyškių miestelyje.

Pagal su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą 2025 metų geriamojo vandens stebėsenos programą per metus buvo paimti 95 vandens mėginiai iš skirtingų vandens tiekimo sistemų ir ištirta 580 rodiklių. Didžioji dalis rodiklių atitiko Lietuvos higienos normos HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytus reikalavimus, tačiau nustatyti pavieniai indikatorinių rodiklių – geležies, spalvos, drumstumo, taip pat chloridų ir natrio – viršijimai.

Pagrindinė nustatytų neatitikčių priežastis – padidėjusi geležies koncentracija, kuri daro įtaką ir spalvos bei drumstumo rodikliams. Chloridų ir natrio koncentracijos padidėjimas gali būti siejamas tiek su žmogaus veikla (vandens minkštinimo įrenginiai, kelių barstymas druska, žemės ūkio veikla), tiek su gamtinėmis sąlygomis (geologiniais sluoksniais, mineralizuotu požeminiu vandeniu). Pažymėtina, kad šių medžiagų šalinimas yra sudėtingas technologinis procesas, reikalaujantis specifinių sprendimų.

Atlikus duomenų analizę nustatyta, kad:

- geležies koncentracijos viršijimas fiksuotas 15 vandenviečių;

- spalvos rodiklio viršijimas – 7 vandenvietėse;
- drumstumo viršijimas – 2 vandenvietėse;
- natrio koncentracijos viršijimas – 1 vandenvietėje;
- chloridų ir natrio koncentracijos viršijimas – 1 vandenvietėje.

Pažymėtina, kad nuo 2023 metų vandens mėginiai imami tiesiogiai iš vartotojų būstų, todėl tyrimų rezultatai iš dalies priklauso ir nuo vidaus vandentiekio tinklų būklės. Nusidėvėję ar korozijos paveikti vamzdynai gali turėti įtakos vandens kokybės rodikliams.

2025 metų tyrimų rezultatai, neatitikę HN 24:2023 reikalavimų, pateikti 1 lentelėje.

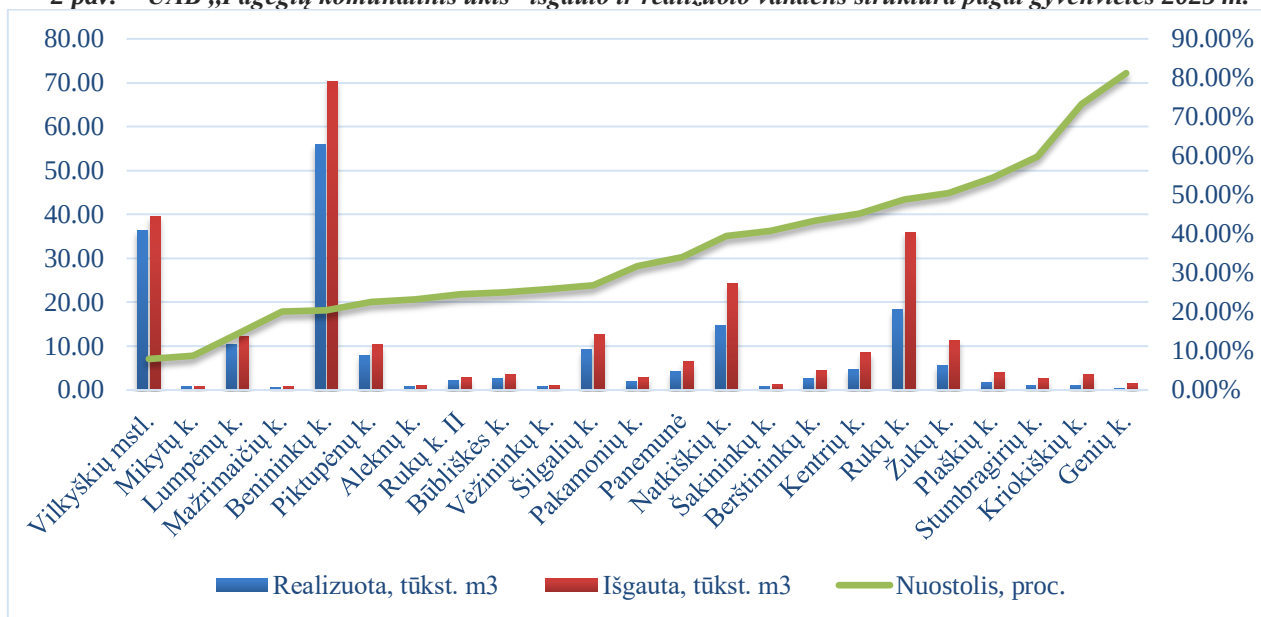
1 lentelė. 2025 metais atliktų geriamojo vandens tyrimų rezultatų, neatitikusių HN 24:2023 reikalavimų, suvestinė pagal vietas ir parametrus

Vietovė	Rasta neatitikimų/ atlikta tyrimų	Rodiklio pavadinimas	Rodiklio norma mg/l	Nustatyta maks. reikšmė mg/l	Priežastis
1. Mažrimaičių k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	4,42	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais. Gyventojos būste vamzdynas ir vandens čiaupas pažeisti
		Spalva (mg/l Pt)	30	567	
		Drumstumas (NTU)	4	54,3	
2. Mikytų k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,35	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
		Spalva (mg/l Pt)	30	38	
3. Būbliškės k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,39	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
4. Vėžininkų k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,27	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
5. Berštininkų k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,36	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
6. Kriokiškių k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,52	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
		Spalva (mg/l Pt)	30	44	
7. Pakamonės k.	1 / 1	Geležis (mg/l)	0,2	0,42	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
8. Šilgalių k.	1/2	Geležis (mg/l)	0,2	0,32	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
9. Žukų k.	4/6	Geležis (mg/l)	0,2	2,11	Nustatyti rodiklių viršijimai – mėginiai paimti iš gręžinio. Numatyta įrengti VGI
		Spalva (mg/l Pt)	30	240	
		Drumstumas (NTU)	4	13,1	
10. Natkiškių k.	1/2	Geležis (mg/l)	0,2	1,08	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais. Gyventojos būste vamzdynas
		Spalva (mg/l Pt)	30	101	
11. Genių k.	1/1	Geležis (mg/l)	0,2	1,9	Rezultatas susijęs ir su vandens gavyba, ir su vandentiekio tinklais. Gręžinys yra apie 15 m
		Spalva (mg/l Pt)	30	250	
		Drumstumas (NTU)	4	14	
12. Rukų k. I	1/4	Geležis (mg/l)	0,2	0,36	Rezultatas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
13. Šakininkų k.	1/1	Geležis (mg/l)	0,2	0,24	Nežymus rodiklių viršijimas susijęs su gyventojų vidaus tinklais
	1/1	Spalva (mg/l Pt)	30	41	

Vandens pardavimas.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ tiekia vandenį Pagėgių mieste bei kitoms Pagėgių savivaldybės gyvenvietėms. Žemiau diagramoje (2 pav.) pateikiama realizuoto per 2025 m. vandens struktūra atskirose vandenvietėse.

2 pav. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ išgauto ir realizuoto vandens struktūra pagal gyvenvietes 2025 m.

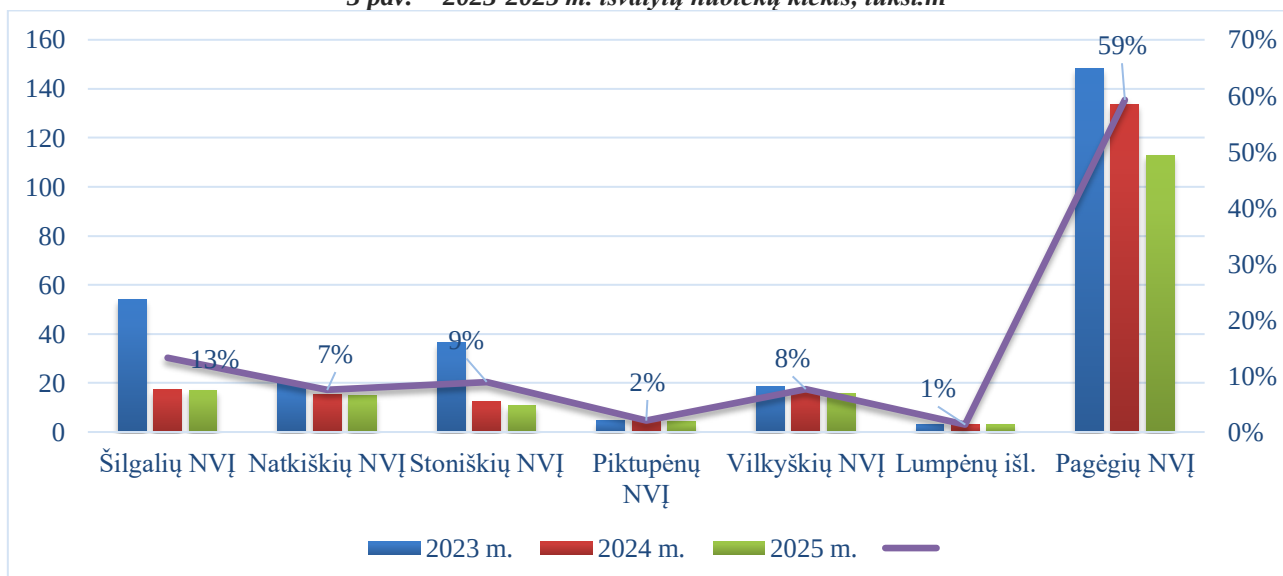


Pateiktoje lentelėje vaizduojami duomenys apie išgauto ir realizuoto vandens kiekius (tūkst. m³) bei vandens nuostolių dalį procentais įvairiose gyvenvietėse. 2 paveiksle matyti, kad mažiausi vandens nuostoliai fiksuojami didesnėse gyvenvietėse, tokiose kaip Vilkyškių mstl. ir Benininkų k., kur jie siekia apie 8–20 proc. Tuo tarpu mažesnėse gyvenvietėse nuostoliai yra gerokai didesni – pavyzdžiui, Kriokiškių k., Stumbragirių k. ir Genių k. jie viršija 70 proc. Galima daryti išvadą, kad didžiausi vandens nuostoliai būdingi mažoms gyvenvietėms su nedidelėmis realizacijos apimtimis, o efektyviausias vandens tiekimas vyksta didesnėse gyvenvietėse, kur nuostoliai yra santykinai mažesni.

Nuotekų surinkimas ir valymas.

Bendrovė eksploatuoja 7 nuotekų valyklas, 43,6 km. nuotekų tinklų Pagėgių savivaldybėje. Nuotekos Pagėgių savivaldybėje tvarkomos eksploatuojant 17 vnt. nuotekų perpumpavimo stotyse, kuriose yra instaliuoti 43 elektros siurbiai nuotekų perpumpavimui. Daugiausia nuotekų tinklų infrastruktūra išplėtotą Pagėgių mieste, Vilkyškių miestelyje, Šilgalių, Piktupėnų, Natkiškių, Lumpėnų ir Stoniškių gyvenvietėse. Bendrovės 2023 – 2025 m. išvalytų nuotekų kiekiai pateikiami 3 pav.

3 pav. 2023-2025 m. išvalytų nuotekų kiekis, tūkst.m³

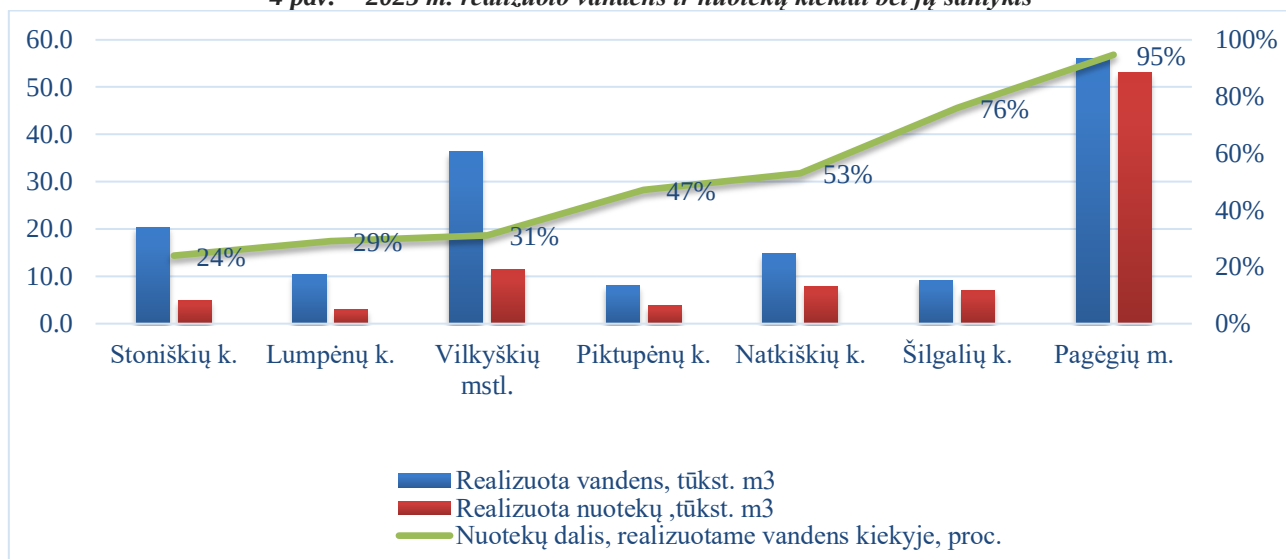


Kaip matyti 3 paveiksle, Pagėgių nuotekų valykla išsiskiria didžiausiu išvalytų nuotekų kiekiu visais metais ir sudaro apie 59 proc. viso išvalyto nuotekų kiekio. Daugumoje valyklų 2025 m. išvalytų nuotekų kiekis mažėjo, palyginti su ankstesniais metais. Vienas pagrindinių veiksnių, nulėmusių išvalytų nuotekų kiekio mažėjimą yra infiltracijos į nuotekų tinklus mažinimas.

Nuotekų pardavimas.

2025 metais gyvenvietėse, kuriose veikia nuotekų valyklos, Bendrovė realizavo 155,2 tūkst. m³ geriamojo vandens bei 90,9 tūkst. m³ nuotekų. Nuotekų pardavimas sudaro 59 proc. realizuoto vandens kiekio. Žemiau esančiame grafike (4 pav.) pateikiama informacija apie geriamojo vandens ir nuotekų realizaciją skirtingose Pagėgių savivaldybės gyvenvietėse, kuriose veikia nuotekų valyklos, 2025 metais.

4 pav. 2025 m. realizuoto vandens ir nuotekų kiekiai bei jų santykis



Pagėgių miestas išsiskiria tiek didžiausiu realizuoto geriamojo vandens kiekiu (apie 56 tūkst. m³), tiek surinktų nuotekų kiekiu (apie 53 tūkst. m³). Nuotekų dalis čia siekia beveik 95 proc., o tai rodo efektyvią surinkimo sistemą ir gerai išvystytą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą. Šilgalių k. ir Natkiškių k. taip pat pasižymi aukštesniais rodikliais – jų realizuotų nuotekų dalis viršija 50 proc., t. y. daugiau nei pusė realizuoto geriamojo vandens kiekio yra grąžinama kaip nuotekos. Tuo tarpu kitos gyvenvietės siekia 24 – 47 proc., o tai rodo ribotą prisijungimą prie centralizuotos nuotekų sistemos arba infrastruktūros trūkumus. Dėl šios priežasties šie regionai laikomi prioritetiniais infrastruktūros plėtros atžvilgiu. Grafike aiškiai matyti, kad kuo labiau išvystyta infrastruktūra, tuo didesnė realizuotų nuotekų dalis, kas leidžia užtikrinti veiksmingesnį nuotekų tvarkymą ir aplinkos apsaugą.

Centralizuotas šilumos tiekimas.

Bendrovė vienintelė centralizuotai gamina ir parduoda vartotojams šilumos energiją Pagėgių mieste. Licencijuojamą veiklą vykdo pagal Pagėgių savivaldybės administracijos 2010 metų lapkričio 15 d. išduotą šilumos tiekimo licenciją Nr. 01.

Bendrovė aptarnauja penkias katilines Pagėgių mieste: Vilniaus g. 3, Vilniaus g. 27A, Vilniaus g. 48, Birutės g. 7 ir Žemaičių g. 1A. Prie šilumos perdavimo tinklų prijungti 9 daugiabučiai namai ir 6 įmonės. Šilumos veiklos rodikliai pateikiami 2 lentelėje.

2 lentelė. Šildymo veiklos rodiklių dinamika 2023 m. - 2025 m.

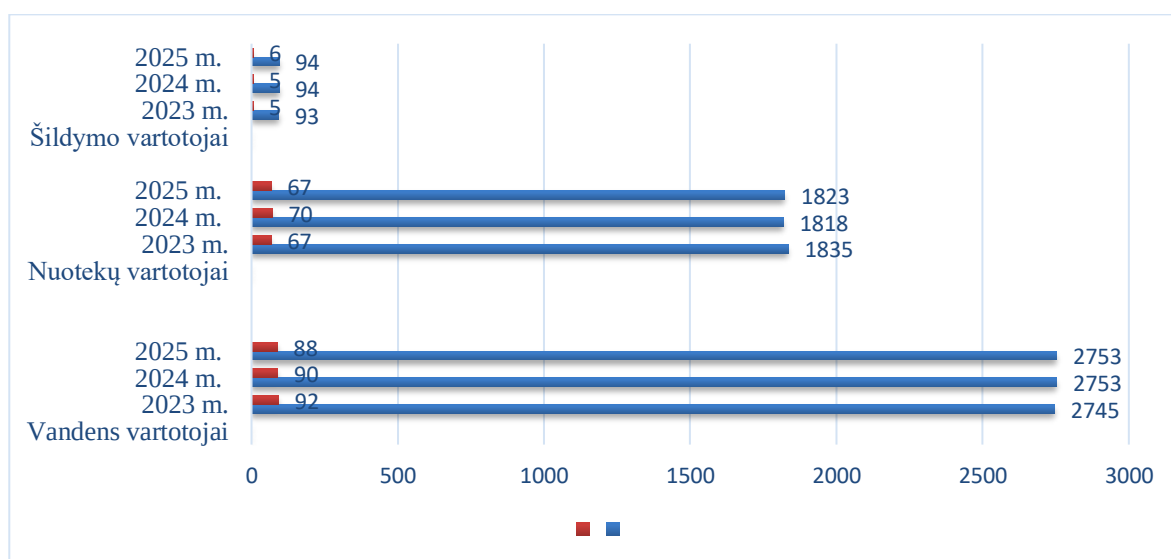
Rodiklis	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Bendras šildomas plotas, m ³	9646	15404	20257
t.sk. įmonės, m ³	5390	11090	15944
t.sk. gyventojai, m ³	4256	4314	4314
Parduotas šilumos kiekis, MWh	1122	1440	1752
t. sk. įmonės, MWh	427	748	1104
t. sk. gyventojai, MWh	695	692	648
Vartotojų skaičius, vnt.	98	99	100
t. sk. įmonės, vnt.	5	5	6
t. sk. gyventojai, vnt.	93	94	94

Remiantis pateikta lentele, 2023–2025 m. laikotarpiu pastebimas reikšmingas bendro šildomo ploto augimas – nuo 9646 m³ 2023 m. iki 20257 m³ 2025 m., ypač ženkliai išaugus įmonių šildomam plotui (nuo 5390 m³ iki 15944 m³). Šis augimas siejamas su tuo, kad 2024 m. rugsėjo mėn. pradėtas šildyti Pagėgių Algimanto Mackaus gimnazijos pastatas. Pažymėtina, kad Pagėgių savivaldybės dotacijų lėšomis buvo įsigytas 400 kW galios granulinis katilas, kuris užtikrina efektyvų šilumos tiekimą šiam objektui. Taip pat 2025 m. buvo nutiesti šilumos tinklai nuo pagrindinės Pagėgių miesto katilinės iki pastatų, esančių Pagėgiuose, Vilniaus g. 48 ir 46, kas papildomai prisidėjo prie šildomo ploto padidėjimo. Tuo tarpu gyventojams tenkantis šildomas plotas bei pagamintos šilumos kiekis išliko gana stabilūs. Remiantis šiais duomenimis galima daryti išvadą, kad bendro šildomo ploto augimas 2023–2025 m. laikotarpiu daugiausia susijęs su Pagėgių savivaldybės valdomų įstaigų pastatų prijungimu prie centralizuoto šilumos tiekimo sistemos.

Bendrovės klientai.

Atsižvelgiant į 2023–2025 m. duomenis, Bendrovės klientų skaičius pagal teikiamas paslaugas išlieka gana stabilus, stebimi tik nedideli svyravimai. Grafike (5 pav.) pateikiama vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir šildymo vartotojų dinamika, leidžianti įvertinti klientų struktūros pokyčius nagrinėjamu laikotarpiu.

5 pav. Bendrovės klientų dinamika 2023 – 2025 m.



Vandens vartotojų (fizinių asmenų) skaičius 2023–2025 m. laikotarpiu išlieka stabilus ir nežymiai auga – nuo 2745 iki 2753, tuo tarpu abonentų (juridinių asmenų) skaičius šiek tiek mažėja

– nuo 92 iki 88. Nuotekų vartotojų skaičius nežymiai mažėja – nuo 1835 iki 1823, o abonentų skaičius iš esmės išlieka panašus, svyruodamas tarp 67–70. Šildymo vartotojų skaičius išlieka stabilus (93–94), tačiau abonentų skaičius padidėja nuo 5 iki 6, kas rodo nedidelę šios paslaugos plėtrą juridinių klientų segmente.

Apibendrinant galima teigti, kad Bendrovės klientų struktūra išlieka stabili – fizinių vartotojų skaičius beveik nekinta, o juridinių klientų pokyčiai yra nedideli, iš kurių ryškiausia tendencija – šildymo paslaugų plėtra.

2. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizės informacija, su aplinkosaugos, personalo klausimais susijusi informacija

Veiklos rezultatai.

Per 2025 m. visos Bendrovės pajamos siekė 796,30 tūkst. Eur, t. y. 12,36 tūkst. Eur daugiau nei 2024 m. 3 lentelėje pateikiama Bendrovės pajamų analizė pagal veiklos sritis 2024 ir 2025 metais.

3 lentelė. Bendrovės pajamų dinamika 2024 m. - 2025 m.

Pajamos (tūkst. Eur), iš kurių:	2024 m.		2025 m.	
	783,94		796,30	
geriamojo vandens tiekimas	237,58	30%	249,25	31%
nuotekų tvarkymas	188,92	24%	203,17	26%
šildymas	184,51	24%	202,41	25%
apskaitos priežiūra	52,95	7%	52,84	7%
kitos veiklos pajamos	119,98	15%	88,64	11%

Iš viso pajamos 2025 m. išaugo nuo 783,94 tūkst. Eur iki 796,30 tūkst. Eur, t. y. padidėjo apie 1,6 proc. Didžiausią dalį abiem metais sudarė geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, jų dalis bendrose pajamose 2025 m. padidėjo (atitinkamai nuo 30 proc. iki 31 proc. ir nuo 24 proc. iki 26 proc.). Vandens tiekimo pajamos augo dėl didesnio parduoto vandens kiekio, o nuotekų tvarkymo pajamų didėjimą lėmė pakilusi nuotekų kaina. Šildymo paslaugų pajamos reikšmingai išaugo – nuo 184,51 tūkst. Eur (24 proc.) iki 202,41 tūkst. Eur (25 proc.), nes buvo šildomas didesnis plotas. Apskaitos priežiūros pajamos išliko stabilios – apie 7 proc. bendrų pajamų.

Toliau 4 lentelėje pateikiama Bendrovės sąnaudų struktūra ir jų pokyčiai 2024–2025 m., išskiriant pagrindines sąnaudų rūšis bei jų dalį bendrose sąnaudose.

4 lentelė. Bendrovės Sąnaudų dinamika 2024 m. - 2025 m.

Sąnaudos (tūkst. Eur), iš kurių:	2024 m.		2025 m.	
	792,01		835,04	
vandens tiekimo sąnaudos	223,22	28%	226,73	27%
nuotekų tvarkymo ir valymo sąnaudos	113,11	14%	134,18	16%
šildymo paslaugos sąnaudos	128,53	16%	135,18	16%
suteiktų paslaugų sąnaudos	42,75	5%	23,12	3%
pardavimo sąnaudos	63,22	8%	70,99	9%
bendrosios ir administracinės sąnaudos	185,93	23%	213,10	26%
kitos sąnaudos	35,26	4%	31,73	4%

4 lentelėje pateikiama Bendrovės sąnaudų analizė 2024 ir 2025 metais. Iš viso sąnaudos per metus padidėjo nuo 792,01 tūkst. Eur iki 835,04 tūkst. Eur, t. y. išaugo apie 5,4 proc. Didžiausią

sąnaudų dalį abiem metais sudarė vandens tiekimo bei bendrosios ir administracinės sąnaudos. Vandens tiekimo sąnaudos augo nuo 223,22 tūkst. Eur (28 proc.) iki 226,73 tūkst. Eur (27 proc.), tačiau jų dalis bendrose sąnaudose šiek tiek sumažėjo. Nuotekų tvarkymo ir valymo sąnaudos padidėjo tiek absoliučiai, tiek santykinai – nuo 113,11 tūkst. Eur (14 proc.) iki 134,18 tūkst. Eur (16 proc.). Šildymo paslaugų sąnaudos taip pat augo – nuo 128,53 tūkst. Eur (16 proc.) iki 135,18 tūkst. Eur (16 proc.), kas siejasi su šildymo paslaugų plėtra. Bendrosios ir administracinės sąnaudos padidėjo nuo 185,93 tūkst. Eur (23 proc.) iki 213,10 tūkst. Eur (26 proc.), o suteiktų paslaugų sąnaudos sumažėjo nuo 42,75 tūkst. Eur (5 proc.) iki 23,12 tūkst. Eur (3 proc.). Pardavimo sąnaudos augo nuo 63,22 tūkst. Eur (8 proc.) iki 70,99 tūkst. Eur (9 proc.), o kitos sąnaudos išliko panašiam lygyje. Nors pajamos augo, sąnaudos taip pat didėjo.

Pagrindiniai finansinės veiklos rodikliai 2024 – 2025 m. pateikiami 5 lentelėje.

5 lentelė. Bendrovės finansinių rodiklių dinamika 2024 m. - 2025 m.

Rodikliai	2024 m.	2025 m.
Pajamos (tūkst. Eur)	783,94	796,30
Sąnaudos (tūkst. Eur)	-792,01	-835,04
Grynasis pelnas (nuostolis) (tūkst. Eur)	-8,08	-38,74
Trumpalaikis turtas, (tūkst. Eur)	125,66	572,92
Ilgalaikis turtas, (tūkst. Eur)	5521,30	5532,14
Nuosavas kapitalas, (tūkst. Eur)	490,78	514,35
Turto apyvartumas	0,14	0,14
Vandens realizacija (tūkst. m ³)	171,2	184,6
Nuotekų realizacija (tūkst. m ³)	89,3	90,9
Šilumos realizacija (MWh)	1440,1	1752,0
Finansų rodikliai		
Likvidumo koeficientas	0,69	19,90
Įsiskolinimo koeficientas	0,03	0,03
Grynojo pelno marža, %	-1,03%	-4,87%
Turto apyvartumas	0,14	0,14

Pajamos ir sąnaudos.

Pajamos 2025 m. padidėjo nuo 783,94 tūkst. Eur iki 796,30 tūkst. Eur, tačiau sąnaudos augo dar sparčiau – nuo 792,01 tūkst. Eur iki 835,04 tūkst. Eur, todėl grynasis nuostolis padidėjo nuo -8,08 tūkst. Eur iki -38,74 tūkst. Eur. Vandens realizacija išaugo nuo 171,2 tūkst. m³ iki 184,6 tūkst. m³ (apie 7,8 proc.), šilumos realizacija taip pat padidėjo nuo 1440,1 MWh iki 1752,0 MWh (apie 21,7 proc.), o nuotekų realizacija išliko beveik stabili – nuo 89,3 iki 90,9 tūkst. m³.

Turto ir kapitalo struktūra.

Trumpalaikis turtas reikšmingai išaugo – nuo 125,66 tūkst. Eur iki 572,92 tūkst. Eur, o ilgalaikis turtas nežymiai padidėjo nuo 5521,30 tūkst. Eur iki 5532,14 tūkst. Eur. Nuosavas kapitalas taip pat augo – nuo 490,78 tūkst. Eur iki 514,35 tūkst. Eur, o tai rodo finansinės padėties stiprėjimą.

Finansiniai rodikliai.

Likvidumo koeficientas ženkliai pagerėjo – nuo 0,69 iki 19,90, tai rodo labai stipriai išaugusį gebėjimą vykdyti trumpalaikius įsipareigojimus (dėl ženkliai padidėjusio trumpalaikio turto). Įsiskolinimo koeficientas išliko nepakitęs – 0,03, rodantis labai mažą priklausomybę nuo skolinto kapitalo. Grynojo pelno marža pablogėjo – nuo -1,03 proc. iki -4,87 proc., kas rodo didėjantį nuostolingumą. Turto apyvartumo rodiklis išliko stabilus – 0,14, rodantis nepakitusį turto naudojimo efektyvumą.

Nors Bendrovės pajamos ir veiklos apimtys (ypač šilumos realizacija) augo, sparčiau didėjusios sąnaudos lėmė didesnę nuostolį. Teigiami pokyčiai matomi likvidumo, turto bei nuosavo kapitalo augime, tačiau pelningumo rodikliai išlieka neigiami.

Personalas.

2025 metų pabaigoje Bendrovėje dirbo 24 darbuotojai. Pagal veiklos sritis darbuotojai pasiskirstė taip: geriamojo vandens tiekimo veikloje dirbo 7 darbuotojai, nuotekų surinkimo ir valymo veikloje – 2, pardavimų veikloje – 4, šildymo veikloje – 1, administracijoje – 8, suteiktų paslaugų veikloje – 1, autobusų stoties veikloje – 1 darbuotojas. Pilnu etatu dirbo 21 darbuotojas, o 3 darbuotojai dirbo ne visą darbo dieną arba savaitę. Per ataskaitinį laikotarpį į Bendrovę buvo priimti 3 darbuotojai, atleisti – 5. Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 2025 metais sudarė 22 darbuotojus.

Atsižvelgiant į darbo specifiką, Bendrovėje nuosekliai įgyvendinamos darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo priemonės. Darbuotojai aprūpinami visomis būtinomis apsaugos priemonėmis, mažinančiomis profesinę riziką ir galimą poveikį sveikatai. 2025 metais saugos priemonėms skirta 2,87 tūkst. Eur, o darbuotojų mokymams – 0,89 tūkst. Eur.

Ekonominė, teisinė, socialinė ir aplinkosauginė aplinka.

Ekonominė aplinka.

Bendrovės veiklai reikšmingą įtaką daro bendra šalies ekonominė aplinka – infliacijos lygis, energijos ir žaliavų kainos. Didėjančios energetikos sąnaudos tiesiogiai veikia vandens gavybos, nuotekų tvarkymo ir šilumos gamybos kaštus, todėl svarbu efektyviai valdyti išteklius ir ieškoti sprendimų sąnaudų optimizavimui.

Teisinė aplinka.

Bendrovės veikla yra reglamentuojama teisės aktais ir griežtai reguliuojama, nustatančiais paslaugų kokybės, saugos, vartotojų teisių apsaugos bei aplinkosaugos reikalavimus. Nuolatiniai teisės aktų pokyčiai įpareigoja Bendrovę nuolat sekti teisinę aplinką ir laiku prisitaikyti prie naujų reikalavimų.

Socialinė aplinka.

Socialiniai veiksniai, tokie kaip gyventojų skaičiaus mažėjimas ir senėjimas, ypač regionuose, daro tiesioginę įtaką Bendrovės veiklai. Gyventojų migracija mažina paslaugų vartojimą, o tai ilgainiui gali paveikti infrastruktūros išlaikymo efektyvumą, nes sąnaudos išlieka stabilios ar didėja. Dėl to svarbu ieškoti sprendimų, leidžiančių užtikrinti paslaugų prieinamumą ir efektyvumą mažėjant vartotojų skaičiui.

Aplinkosauginė aplinka.

Bendrovės veikla tiesiogiai susijusi su aplinkosaugos reikalavimų laikymusi. 2025 metais vandentiekio tinkluose nustatytas ir pašalintas 101 gedimas (2024 m. – 89), jų šalinimas neviršijo 6 valandų, taip mažinant poveikį aplinkai ir vartotojams.

Geriamojo vandens kokybės stebėseną vykdoma pagal kasmet su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą programą. 2025 metais vandens tyrimams skirta 5,64 tūkst. Eur (2024 m. – 2,92 tūkst. Eur), stebėsenos programos derinimui – 0,30 tūkst. Eur, o mokestis už gamtos išteklių naudojimą sudarė 18,02 tūkst. Eur (2024 m. – 14,10 tūkst. Eur). Dauguma rodiklių atitiko nustatytus reikalavimus, tačiau kai kuriose gyvenvietėse, kuriose nėra vandens gerinimo įrenginių (VGI), nustatyti indikatorinių rodiklių neatitikimai. Šiuo metu VGI įrengti 9 iš 23 vandenviečių, todėl jų plėtra išlieka vienu svarbiausių Bendrovės prioritetų.

Nuotekų tvarkymo srityje Bendrovė siekia užtikrinti tinkamą nuotekų išvalymo kokybę. 2025 metais už taršą iš stacionarių šaltinių sumokėta 5,18 tūkst. Eur (iš jų 2,09 tūkst. Eur – padidintu tarifu), kai 2024 metais ši suma siekė 5,63 tūkst. Eur. Tai rodo teigiamą tendenciją mažinant taršą, nors problema išlieka aktuali.

Nuotekų valymo efektyvumui įtakos turi išoriniai ir techniniai veiksniai, tokie kaip krituliai, infiltracija, įrangos gedimai ar elektros tiekimo sutrikimai. 2025 metais privalomiems

nuotekų tyrimams skirta 5,20 tūkst. Eur (2024 m. – 3,15 tūkst. Eur). Nuotekų tvarkymo veikla reikalauja ne tik technologinių sprendimų, bet ir reikšmingų investicijų.

3. Visų Bendrovės įsigytų ir turimų savų akcijų skaičius, jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

Bendrovės įstatinis kapitalas 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 623,700 tūkst. Eur. Jis yra padalintas į 24 948 paprastasias vardines akcijas, vienos akcijos nominali vertė 25 Eur. Pagėgių savivaldybės taryba turi 100 proc. Bendrovės akcijų.

4. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų savų akcijų skaičius, jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

2025 m. Bendrovė akcijų neįsigijo.

5. Informacija apie apmokėjimą už savo akcijas, jeigu jos įsigijamos ar perleidžiamos už užmokestį

2025 m. Bendrovė akcijų neįsigijo.

6. VI. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys

2025 m. Bendrovė akcijų neįsigijo.

7. VII. Informacija apie Bendrovės filialus ir atstovybes

Bendrovė neturi filialų ir atstovybių.

8. Svarbūs įvykiai, įvykę po finansinių metų pabaigos

Svarbių įvykių, įvykusių po finansinių metų pabaigos nebuvo.

9. Bendrovės veiklos planai ir prognozės

2026 metais Bendrovė toliau vykdys pradėtus projektus ir tęs suplanuotas veiklos kryptis. 2024 metais parengto projekto „Vandentvarkos paslaugų prieinamumo didinimas Pagėgių savivaldybėje“ darbai pradėti 2025 metais, toliau bus tęsiami ir 2026 metais. Taip pat Bendrovė dalyvauja projekte „Nuotekų tvarkymo infrastruktūros pajėgumų plėtra Tauragė + FZ“, kurio įgyvendinimas bus pradėtas 2026 metais.

Siekdama didinti infrastruktūros patikimumą ir saugumą, Bendrovė planuoja dalyvauti 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos regioninės pažangos priemonės Nr. 02-001-06-07-03 (RE) „Didinti geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros saugumą“ finansavimo programoje. Šios priemonės įgyvendinimas sudarys sąlygas stiprinti geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros saugumą ir patikimumą, užtikrinant kokybiškų paslaugų teikimą gyventojams.

10. Investicijos ir įvykdyta plėtra.

Bendrovė intensyviai atliko turto remonto ir atnaujinimo darbus. 2025 m. buvo atliktos šios investicijos:

- Siekiant užtikrinti sklandų informacinių sistemų veikimą, įsigyta serverio programinė licencija (2,03 tūkst. Eur) bei 3 stacionarūs kompiuteriai darbuotojų darbo vietoms (1,64 tūkst. Eur), kurie pagerins darbo efektyvumą ir duomenų valdymą;

- Pastatytas naujas konteinerio tipo vandenvietės namelis Aleknų k. (3,17 tūkst. Eur). Darbus atliko UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ darbuotojai, į investicijos vertę įtraukiamos tik statybinių medžiagų pirkimo lėšos;

- Kentrių k. renovuota vandenvietė, kuri aprūpins Kentrių k. gyventojus geriamuoju vandeniu. Įrengti nauji vandens gerinimo įrenginiai bei pastatytas naujas konteinerio tipo vandenvietės namelis (35,00 tūkst. Eur). Kentrių k. gyventojams tiekiamas nugeležintas bei nuo amonio ir mangano išvalytas vanduo, o vandeniui išvalyti naudojamos ekologiškos, gamtinės kilmės medžiagos;

- Didžiausia investicija – šilumos tinklų įrengimas Pagėgiuose, Vilniaus g. (133,49 tūkst. Eur). Įgyvendinus šį projektą, prie centralizuoto šilumos tiekimo sistemos buvo prijungti Vilniaus g. 46 ir 48 pastatai, taip prie centralizuoto šildymo prijungta Pagėgių seniūnija bei Pagėgių lopšelis-darželis. Ši investicija reikšmingai prisideda prie šilumos tiekimo patikimumo didinimo, efektyvesnio energijos naudojimo bei paslaugų plėtros viešojo sektoriaus objektuose;

- Nuotekų ir vandens ūkio efektyvumui didinti įsigyta įvairi įranga: suvirinimo pusautomatis (0,59 tūkst. Eur), hidrostatis lygio jutiklis (0,38 tūkst. Eur), siurblys su varikliu (0,52 tūkst. Eur), dažnio keitiklis (1,60 tūkst. Eur) bei elektromagnetinis debitomatis (2,07 tūkst. Eur), kurie leis užtikrinti efektyvesnį įrenginių darbą ir eksploatavimą;

- Atsinaujinančios energetikos srityje įrengti saulės elektrinių kompleksai: 25 kW Pagėgių nuotekų valykloje (13,93 tūkst. Eur), 10 kW Vilkyškiuose (5,92 tūkst. Eur) bei 25 kW Šilgalių nuotekų valykloje (11,42 tūkst. Eur). Šios investicijos mažins elektros energijos sąnaudas ir didins energetinį savarankiškumą;

- Vilkyškių nuotekų valykloje atlikti modernizavimo darbai (6,00 tūkst. Eur), atnaujinant išleistuvo sistemą ir gerinant nuotekų tvarkymo efektyvumą;

- Transporto parkas papildytas Renault Trafic automobiliu (6,00 tūkst. Eur) bei KIA Sportage automobiliu (2,30 tūkst. Eur), kurie bus naudojami kasdienėje veikloje, užtikrinant operatyvų reagavimą ir paslaugų teikimą;

- Įsigytas aukšto slėgio plovimo aparatas (0,74 tūkst. Eur), skirtas įrenginių ir infrastruktūros priežiūrai, bei administracinių patalpų baldai (1,41 tūkst. Eur), gerinantys darbo sąlygas darbuotojams;

Šios investicijos 2025 metais buvo nukreiptos į infrastruktūros plėtrą, veiklos efektyvumo didinimą, atsinaujinančios energetikos sprendimus bei darbo sąlygų gerinimą, taip užtikrinant kokybišką ir patikimą paslaugų teikimą.

2025 m. pradėti projektai ir 2026 m. planuojamos investicijos.

2024 metais buvo pateiktas projekto „Vandentvarkos paslaugų prieinamumo didinimas Pagėgių savivaldybėje“ įgyvendinimo planas. Projektui skirtas finansavimas, o 2025 metais, pasirašius rangos sutartis, pradėti įgyvendinimo darbai.

Vandentvarkos projektai:

- Lumpėnų kaime 2025 metais pradėti nuotekų tinklų tiesimo ir nuotekų valymo įrenginių statybos darbai;

- Žukų kaime, Giluvės g. 1, pradėti vandens gerinimo įrenginių statybos darbai. Šių projektų užbaigimas planuojamas 2026 metais;

- Rukų kaime planuojama nuotekų tinklų plėtra (apie 2,82 km) ir Stoniškių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija – 2026 metais numatoma pradėti viešuosius pirkimus;
- 2025 metais vykdyta vandentvarkos tinklų plėtra Pagėgių mieste: Gėgės gatvėje 2025 metais nutiesti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklai nutiesti, o Ateities gatvėje darbai tęsiami ir planuojami užbaigti 2026 metais;
- Bendrovė dalyvauja projekte „Nuotekų tvarkymo infrastruktūros pajėgumų plėtra Tauragė + FZ“. 2026 metais planuojama statyti priestatą dumblo pakrovimui bei įgyvendinti kitus dumblo tvarkymo sprendimus;
- 2026 metais planuojama parengti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros fizinės ir veiklos apsaugos planą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 19 d. įsakymo Nr. D1-543 „Dėl nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų ir jiems nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros fizinės ir veiklos apsaugos reikalavimų patvirtinimo“ pakeitimu.

Šilumos ūkio plėtra:

- 2025 metais užbaigti šilumos tinklų tiesimo darbai Pagėgiuose iki Vilniaus g. 46 ir 48 pastatų;
- 2026 metais planuojama nutiesti naują šilumos trasą iki Jaunimo g. 10, prijungiant daugiabutį namą prie centralizuoto šildymo sistemos.

11. Informacija apie finansinių priemonių taikymą

Bendrovė savo veikloje finansinių priemonių nenaudoja.

12. Informacija apie vadovo, valdybos narių, stebėtojų tarybos narių kitas einamas vadovaujamas pareigas

Bendrovės vadovas – direktorius yra vienasmenis Bendrovės valdymo organas, kuris vadovauja ir organizuoja kasdienę Bendrovės ūkinę ir finansinę veiklą, priima sprendimus ir atlieka veiksmus siekiant užtikrinti stabilią, efektyvią ir pelningą Bendrovės veiklą, vykdo kitus Akcinių bendrovių įstatyme, Bendrovės įstatuose numatytus veiklos valdymo klausimus siekiant kuo mažesne savikaina užtikrinti stabilią, efektyvią ir pelningą Bendrovės veiklą. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktorius paskirtas nuo 2023 m. kovo 1 d. Pagėgių savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2023 m. vasario 27 d. Nr. P2-145 „Dėl Raimondo Fridriko priėmimo į UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktoriaus pareigas“.

Bendrovė ir jos kontaktiniai duomenys

Ūkio subjekto pavadinimas	Uždaroji akcinė Bendrovė „Pagėgių komunalinis ūkis“	Kontaktinio asmens vardas, pavardė	Raimondas Fridrikas
		Pareigos	Direktorius
		Telefono numeris	061471509
Kodas	177390158	El. paštas	komunalinis@pagegiai.lt
Buveinės adresas	Vilniaus g. 12, 99292 Pagėgiai,	Asmens, rengusio veiklos ir plėtros planą, vardas, pavardė	Orinta Freitakaitė
Telefonas	(8-441)57260	Pareigos	Direktoriaus pavaduotoja - ekonomistė
		Telefono numeris	063825815
El. paštas	komunalinis@pagegiai.lt	El. paštas	Orinta.freitakaite@pagegiuku.lt

Direktorius

Raimondas Fridrikas

Direktoriaus pavaduotoja - ekonomistė

Orinta Freitakaitė